

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ВНУТРИГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АЛЕКСАНДРОВСКИЙ
шестого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от 22 апреля 2024 года № 91-91/07

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ «О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АЛЕКСАНДРОВСКИЙ»**

В соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципального округа Александровский, Муниципальный Совет внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципального округа Александровский **р е ш и л**:

1. Утвердить Положение «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципального округа Александровский» согласно приложению № 1.

2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Купчинский спектр»

3. Настоящее Решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА

В.А. КОРОБКО

Положение
о порядке и условиях приватизации муниципального имущества
внутригородского муниципального образования города федерального
значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Александровский

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Александровский, и устанавливает способы, цели и порядок приватизации муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Александровский.

1.2. Органом, осуществляющим приватизацию муниципального имущества на территории внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Александровский (далее – муниципальное образование), является Местная Администрация внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Александровский (далее – Администрация МО Александровский).

Администрация МО Александровский самостоятельно осуществляет функции по приватизации муниципального имущества.

1.3. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении имущества, перечень которого установлен Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Планирование приватизации муниципального имущества

2.1. В случае принятия решения Администрацией МО Александровский о необходимости приватизации муниципального имущества муниципального образования МО Александровский, Администрация МО Александровский утверждает программу по приватизации муниципального имущества на основании Постановления Правительства РФ от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении

изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества».

2.2. Программа должна содержать перечень муниципального имущества, которое планируется приватизировать, с указанием характеристики соответствующего имущества, а также предполагаемые сроки его приватизации.

3. Порядок приватизации муниципального имущества

3.1. Местная администрация МО Александровский принимает решение об условиях приватизации объекта, в соответствии с программой приватизации муниципального имущества.

3.2. Решение об условиях приватизации принимается в форме постановления. В постановлении об условиях приватизации объекта должны содержаться сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);
- способ приватизации имущества;
- начальная цена имущества;
- срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);
- иные необходимые для приватизации имущества сведения.

3.3. Для участия в приватизации, покупатели муниципального имущества представляют документы в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

4. Организационное и информационное обеспечение приватизации муниципального имущества

4.1. Организационное обеспечение процесса приватизации муниципального имущества возлагается на Администрацию МО Александровский.

4.2. Постановления Администрации МО Александровский об условиях приватизации муниципального имущества, а также информационные сообщения о продаже муниципального имущества, отчетов о результатах приватизации муниципального имущества подлежат размещению на официальном сайте внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципального округа Александровский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

5. Способы приватизации муниципального имущества

5.1. Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, определенными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

5.2. Выбор способа приватизации муниципального имущества осуществляется Администрацией МО Александровский самостоятельно, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

8. Оплата и распределение денежных средств от приватизации муниципального имущества

8.1. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится в порядке, установленном статьей 35 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Оплата приобретаемого муниципального имущества производится покупателем путем безналичного перечисления денежных средств в бюджет Муниципального образования в соответствии с условиями и сроками, установленными Постановлением Администрации МО Александровский об условиях приватизации муниципального имущества.».

8.2. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества, перечисляются в бюджет муниципального образования. Порядок перечисления денежных средств, полученных в результате сделок купли-продажи муниципального имущества, определяется законодательством Российской Федерации.

8.3. Расходование средств, полученных в результате приватизации муниципального имущества, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования.