

## 90-ЛЕТНИЙ ЮБИЛЕЙ БИБЛИОТЕКИ № 2 ИМ. М. ГОРЬКОГО

24 ноября состоялся праздничный концерт, посвященный 90-летию с момента создания всеми любимой библиотеки, расположенной по ул. М. Балканская д. 58. Библиотека № 2 им. М. Горького «Библиотека семейного чтения» была основана в 1926 году.

Вот уже на протяжении многих лет для жителей здесь трудится замечательный коллектив, а именно: Молодкина Мария Владимировна (заведующая читальным залом, работает в библиотеке 32 года), Хрусталева Надежда Васильевна (библиотекарь – 20 лет), Минченко Владимир Дмитриевич (гардеробщик – 15 лет), Вородина Ольга Эдуардовна (заведующая сектором – 14 лет), Чемодурова Галина Ивановна (библиотекарь – 13 лет), Фоменко Елена Михайловна (библиотекарь – 11 лет), Кандзюба Марина Игоревна (заведующая сектором – 10 лет), Мочалова Екатерина Николаевна (библиотекарь – 1 год 9 мес.), Мезенцева Наталья Геннадьевна (библиотекарь – 1 год) и заведующая библиотекой Колчина Ирина Александровна (15 лет).

В этот день многие пришли поздравить коллектив библиотеки. Так, с поздравлениями перед аудиторией выступили И.о. начальника отдела культуры Администрации Фрунзенского района Разумовская Е.И., руководитель Санкт-Петербургского Государственного Бюджетного Учреждения «Централизованная Библиотечная Система Фрунзенского района» Бойцова И.А., заведующие детскими садами № 35 и № 36 – Титова М.А. и Гелина Г.Б., заместитель председателя районного отделения общественной организации «Союз пенсионеров России» Алексеева Л.В., а также приглашенные гости Глебовская А.Д., Косинова М.А. и другие.

От имени муниципального образования с юбилеем библиотеку поздравили Глава МО № 75 Васильева Александра Дмитриевна, депутат Муниципального Совета МО № 75 Закревская Татьяна Анатольевна и вручили грамоту, а также памятную книгу.

Депутаты Муниципального Совета и сотрудники Местной Администрации МО № 75 от всей души поздравляют Вас с праздничной датой:

Юбилей библиотеки —  
Это повод нам сказать,  
Что всё так же любят люди  
Книги умные читать.

Пожелаем учреждению  
Книг запасы пополнять.  
Расширять побольше залы,  
Рейтинг выше свой поднять.

За нелегкий труд «спасибо»  
Всем работникам мы скажем.  
Каждый день вы просто книгой  
Изменяете судьбу.

Напоминаем, что двери библиотеки открыты для всех желающих в будние дни – с 11.00 до 19.00, в субботу – с 11.00 до 18.00, воскресенье – выходной. Здесь регулярно проходят мастер-классы, конкурсы, концерты, о которых можно узнать в группе Вконтакте: <https://vk.com/bib2f>.



## Обзор событий 75 муниципального округа за сентябрь - октябрь

**12 ноября** для жителей округа проведена очередная автобусная экскурсия в Гатчину. Участники экскурсии посетили два дворца: Большой Гатчинский и Приоратский. В Гатчинском дворце экскурсанты узнали об истории царской резиденции, осмотрели парадные залы, личные покои императорской семьи и даже спустились по подземному ходу, ведущему в сторону парка. Затем осмотрели уникальное и единственное подобное сооружение в России – Приорат, или Приоратский дворец. В этом здании, внешне напоминающем католический монастырь, располагался Мальтийский орден. Но уникален этот дворец тем, что полностью построен из земли, по технологии землебита. Предложил использовать эту технологию русский архитектор Н.А. Львов. Экскурсовод показала форму для изготовления землебита, а также как выглядят «земляные» стены. Для этого в музее специально в некоторых местах снята штукатурка.

**15 ноября** в помещении муниципального образования состоялась встреча представителей налоговой службы и общественных организаций, а также председателей ТСЖ муниципального округа № 75, на которой обсудили все вопросы, касающиеся порядка, сроков и размеров налоговых начислений.

**19 ноября** в Автотранспортном и электромеханическом колледже прошла встреча владельцев гаражей на ул. Малая Бухарестская, которые требуют адекватной компенсации за ликвидацию гаражного кооператива, и представителя застройщика, планирующего возвести на данном участке жилой комплекс. Также на встрече присутствовали представитель Администрации Фрунзенского района Хотелев А.М., председатель местного отделения ВОА Шерешев В.В. и Глава Муниципального образования Васильева А.Д.



**Общество «Дети войны погибших, пропавших без вести родителей во время ВОВ» проводит прием по средам с 12.00 до 14.00 по адресу: ул. Малая Балканская д.58 (помещение муниципального образования).**

В ноябре 2016 года прошло утверждение бюджета Муниципального образования на 2017 год. В ПРОЕКТ бюджета по программе благоустройства на 2017 год были включены следующие виды работ:

**Капитальный ремонт асфальтового покрытия:**

Моравский пер. д.3 к.3 – 1395 м.кв.;  
Малая Карпатская ул. д.13-15 – 2457 м.кв.;  
Малая Карпатская ул. д.7-9 – 3010 м.кв.;  
Проезд от Дунайского пр. д.51 к.2 до Ярослава Гашека ул. д. 24 – 3566 м.кв.;  
Проезд по Дунайскому пр. д.58 – 3737 м.кв.;  
Проезд по Олеко Дундича ул. д.39 – 1000 м.кв.

**Обустройство детских площадок по адресам:**

Ярослава Гашека ул. д. 24;  
Малая Бухарестская ул. д.10 к.1 (тренажерная площадка и доукомплектование «старой» площадки);  
Малая Бухарестская ул. д.11/60.

**Установка газонного ограждения**

Малая Карпатская ул. д.13, Бухарестская ул. д.148, Бухарестская ул. д.152, Бухарестская ул. д.128, Моравский пер. д.7, Бухарестская ул. д.120

**Установка Искусственных Дорожных Неровностей (ИДН)**

Бухарестская ул. д.116, 120, 142.

Однако, ввиду существенного сокращения доходной части бюджета Муниципального образования в пользу Городского бюджета, возникла необходимость сократить все программы на 2017 год. В результате в программе по благоустройству на 2017 год остались следующие адреса

**Капитальный ремонт асфальтового покрытия:**

Моравский пер. д.3 к.3 – 1395 м.кв.;  
Малая Карпатская ул. д.13-15 – 2457 м.кв.;  
Малая Карпатская ул. д.7-9 – 3010 м.кв.;  
Проезд от Дунайского пр. д.51 к.2 до Ярослава Гашека ул. д. 24 – 3566 м.кв.

**Обустройство детских площадок по адресам:**

Ярослава Гашека ул. д. 24;  
Малая Бухарестская ул. д.10 к.1 (тренажерная площадка и доукомплектование «старой» площадки);  
Установку газонного ограждения и ИДН пришлось исключить полностью.

Детская площадка по М.Бухарестской д. 11/60 исключена ещё и в виду того, что некоторые жители считают, что старые площадки намного лучше новых «убогих».

Также ознакомиться с проектами вышеперечисленных работ можно в сети Интернет <https://vk.com/glavamo75>.

**Для пользователей карты «Подорожник» проезд в метро подорожает на два рубля**

В 2017 году на 10 рублей подорожает проезд в петербургском метро - с 35 до 45 рублей. Для владельцев карты «Подорожник» стоимость проезда увеличится всего на два рубля, рассказали в пресс-службе подземки. Сейчас при использовании карты «Подорожник» пассажиры платят 34 рубля, с нового года тариф вырастет до 36 рублей. «При принятии новых тарифов на проезд в общественном транспорте на 2017 год стоимость поездки для большинства пассажиров изменится незначительно», - подчеркнули в пресс-службе метро.

Информацию о том, насколько увеличится стоимость многоразовых проездных билетов на метро, можно на сайте (<http://www.metro.spb.ru/news/item/id/1070>) петербургской подземки.

Управление ФНС России по Санкт-Петербургу

**Налог на имущество физических лиц, земельный и транспортный налоги необходимо уплатить не позднее 1 декабря 2016**

Уплата налога в срок - правило хорошего тона

Контакт-центр 8-800-222-2222

Санкт-Петербургский государственный университет

**БЕСПЛАТНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ**

Предоставляется студентами четвертого курса обучения под руководством преподавателей

Право на получение помощи имеют лица с доходом менее 26 тысяч рублей, студенты, пенсионеры и инвалиды.

Консультацию можно также получить дистанционно через виртуальную приемную [guestbook.spbu.ru](http://guestbook.spbu.ru)

Ждем вашей заявки: с 3 октября по 5 декабря, понедельник-пятница с 16:30 до 18:30

по телефонам:

☎ 329-10-23  
☎ 363-62-22

**Уважаемые пенсионеры**

приглашаем Вас посетить СЦБ Государственного бюджетного учреждения «Культурный центр социального обслуживания населения Фрунзенского района СПб» для лиц пожилого возраста и инвалидов, предлагающего для поддержания активного образа жизни, дружеского общения и заботы по интересам.

адрес: пр. Славы д.31  
часы работы: 09.00 – 13.45, 14.00-18.00  
тел. 772- 05-24, 781- 39-35

Коллектив отделения дневного пребывания приглашает на отдых пенсионеров и инвалидов пенсионного возраста жителей СПб (женщины с 55 лет, мужчины с 60 лет). В течение недели (предельная длительность смены 21 календарный день) Вам будет предоставлено:

- Групповые и индивидуальные занятия адаптивной физкультурой и скандинавской ходьбой способствуют поддержанию тонуса и бодрости;
- Ежедневное наблюдение за состоянием здоровья, измерение артериального давления помогут предупредить развитие возрастных заболеваний;
- Фильм – чай 2 раза в неделю также поддержит Ваше здоровье;
- Занятия по основам компьютерной грамотности, которые помогут Вам идти в ногу с современным обществом (использование интернета, заказ такси на прием к врачу, поиск нужного лекарства в аптеках города и т.д.);
- Занятия мастер-классов – помогут развить мелкую моторику;
- Участие в мастер – классах по прикладному искусству, развитию эстетического вкуса (шитье из лент, декупаж и др.);
- Занятия танцами, концерты, лекции, викторины и музыкальные занятия расширят Ваш творческий потенциал и помогут найти новых друзей;
- Групповые и индивидуальные занятия с психологом помогут справиться с личностными проблемами и повысить самооценку;
- Посещение театров СПб по льготной цене улучшает настроение;
- Дружеское общепитовое общение (завтрак и обед по рабочим дням) даст возможность отдохнуть от быта;
- Встречи со специалистами пенсионного фонда, отдела социальной защиты населения, культурного центра социального обслуживания населения, помогут Вам правую грамотность.

**Ждем Вас в отделениях дневного пребывания!**

Расписание осенних смен 2016 года:  
16.09-06.10, 07.10-27.10, 28.10-18.11, 19.11-09.12, 10.12-30.12.

# БУДЬТЕ ЗДОРОВЫ!

## Польза витамина D

Если спросить о нём у людей, то не каждый скажет, что это за витамин, каким образом он поступает в организм человека и для чего он ему нужен. А ведь это – один из уникальных витаминов, который синтезируется в организме человека природным путем под воздействием солнечного света.

Если человек находится на открытом воздухе и принимает солнечные ванны хотя бы дважды в день по 15 минут, этого достаточно для полноценного пополнения организма столь необходимым витамином и нет необходимости получать его дополнительно извне.

Однако что делать, если в нашем городе солнечные дни – это редкость?

Некоторые вспомнят далекие детские годы, когда родители заставляли пить ненавистный рыбий жир, ведь он был самым популярным и распространенным источником витамина D.

## Для чего нужен человеку витамин D?

Витамин D способствует полному усвоению и обмену необходимых кальция и фосфора в организме человека (особенно это важно для костной системы), регулирует

иммунную систему. Его наличие играет большую роль в предупреждении расстройств нервной системы, снижении риска развития рассеянного склероза, нормализует работоспособность мозга в пожилом возрасте, уменьшает частоту приступов астмы, снижает возможность развития ревматоидного артрита, защищает организм от низких уровней радиации.

При достаточном наличии витамина D у людей наблюдается меньший риск развития рака. Исследования показали, что у онкологических больных выявляется дефицит этого витамина независимо от полноценности питания.

За последнее время значительно изменился образ жизни человека. Люди, проводившие много времени на улицах, в связи с изменениями промышленного производства переместились в помещения и, следовательно, сократилась возможность получения ими доз ультрафиолета. Все это привело к тому, что естественная выработка витамина D уменьшилась и, соответственно, большее распространение получили заболевания, связанные с его дефицитом.

С этой проблемой борются путем обогащения витамином D некоторых продуктов питания таких как: хлеб,

молочные продукты, спреды, сухие завтраки, макаронные изделия.

## В каких продуктах содержится витамин D?

Источниками содержания витамина D естественного происхождения являются некоторые сорта рыбы. Лучшие из них – знакомые нам лосось, макрель, тунец. Говяжья печень, желтки яиц, сыр также содержат некоторое количество этого витамина. Считается, что людям, подверженным высокому риску дефицита витамина D, необходимо ежедневно принимать 1000 МЕ витамина D для того, чтобы поддерживать в крови его достаточный уровень.

В случае недостаточного облучения взрослым необходимо 5 мкг (200 МЕ) витамина D. В более старшем возрасте от 50 до 70 лет необходимо 10 мкг (400 МЕ). Пожилым людям от 71 года желательно получать 15 мкг (600 МЕ) витамина D. Детям и подросткам, не имеющим возможности получать достаточное количество витамина D естественным путем, необходимо получать его дополнительно.

**Горячая телефонная линия по вопросам пересмотра результатов определения кадастровой стоимости прошла в Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу**

Управление Росреестра по Санкт-Петербургу совместно с Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу провело горячую телефонную линию по вопросам пересмотра результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости. На вопросы петербуржцев отвечали заместитель председателя комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданной при Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу, Барков Дмитрий Анатольевич и секретарь комиссии Анна Павлова Шихова.

Приводим некоторые ответы.

**Вопрос:** Где можно ознакомиться с информацией о работе комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости?

**Ответ:** Информация о работе комиссии размещена на сайте Росреестра [rosreestr.ru](http://rosreestr.ru) в подразделе «Кадастровая оценка» раздела «Деятельность» (Главная/Деятельность/Кадастровая оценка/Рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости/Информация о работе комиссий по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости).

**Вопрос:** В какой срок рассматривается заявление о пересмотре кадастровой стоимости и каков порядок действий заявителя после подачи заявления?

**Ответ:** В соответствии со статьей 24.18 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон об оценке) и приказом Минэкономразвития России от 04.05.2012 № 263 «Об утверждении Порядка создания и работы комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости и признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 22 февраля 2011 года № 69 «Об утверждении Типовых требований к порядку создания и работы комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости» заявление о пересмотре кадастровой стоимости рассматривается комиссией в течение одного месяца с даты его поступления, при этом датой поступления заявления о пересмотре кадастровой стоимости является дата его регистрации в Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу.

После поступления в Управление Росреестра по Санкт-Петербургу заявления о пересмотре кадастровой стоимости объекта недвижимости секретарь комиссии в срок не более семи рабочих дней с даты поступления заявления о пересмотре кадастровой стоимости извещает заявителя о дате рассмотрения заявления о пересмотре кадастровой стоимости, но не позднее, чем за пять рабочих дней до заседания комиссии.

Секретарь комиссии также направляет уведомление о поступлении данного заявления и принятии его к рассмотрению с указанием даты его рассмотрения лицу, обладающему правом на такой объект недвижимости.

Далее, после проведения заседания комиссии, секретарь комиссии в течение двух рабочих дней с даты принятия решения о пересмотре кадастровой стоимости объекта недвижимости или о ее определении в размере его рыночной стоимости направляет копию решения комиссии заявителю и лицу, обладающему правом на объект недвижимости, результаты определения кадастровой стоимости которого оспариваются.

**Вопрос:** Нужно ли предоставлять положительное экспертное заключение на отчет в случае, если рыночная стоимость объекта недвижимости отличается от кадастровой более чем на 30 процентов?

**Ответ:** Не нужно, так как 02.06.2016 вступил в силу Федеральный закон от 02.06.2016 №172-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым внесены изменения в статью 24.18 Закона об оценке в части отмены требования обязательного предоставления положительного экспертного заключения на отчет в случае, если рыночная стоимость объекта недвижимости отличается от кадастровой более чем на 30 процентов.



**Горячая телефонная линия по вопросам осуществления государственного земельного надзора прошла в Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу**

Управление Росреестра по Санкт-Петербургу провело горячую телефонную линию «Осуществление государственного земельного надзора». В течение двух часов на вопросы горожан отвечал заместитель главного государственного инспектора по Санкт-Петербургу по использованию и охране земель, начальник отдела государственного земельного надзора, Рожков Владимир Игоревич.

Приводим некоторые ответы.

**Вопрос:** Я собираюсь приобрести небольшой земельный участок с разрешенным использованием – индивидуальное жилищное строительство. Можно ли на нем разместить автосервис? **Если нет**, то каким образом можно это сделать без нарушения закона?

**Ответ:** Фактическое использование земельного участка должно соответствовать виду его разрешенного использования, сведения о котором содержатся в Государственном кадастре недвижимости (ГКН). В противном случае, это будет правонарушением, ответственность за которое установлена ч.1 ст. 8.8 КОАП РФ.

**Вопрос:** Моя квартира не включена в перечень помещений, кадастровая стоимость которых утверждена Приказом Комитета имущественных отношений от 27.08.2015 № 59-п. Как рассчитана кадастровая стоимость?

**Ответ:** Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу осуществляется определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости при включении сведений о них в государственный кадастр недвижимости и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик, в соответствии со ст. 24.19 Федерального закона от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», а также в соответствии с порядком определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в случае, если в период между датой проведения последней государственной кадастровой оценки и датой проведения очередной государственной кадастровой оценки осуществлен государственный кадастровый учет ранее не учтенных объектов недвижимости и (или) в государственный кадастр недвижимости внесены соответствующие сведения при изменении качественных и (или) количественных характеристик объектов недвижимости, влекущий за собой изменение их кадастровой стоимости, утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ от 18.03.2011 № 113.

**Вопрос:** Необходимо ли заявителю обращаться в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу с целью внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о новой кадастровой стоимости, установленной в ходе оспаривания?

**Ответ:** Необходимость обращаться в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу отсутствует, так как статьей 24.20 Закона об оценке установлено, что в течение десяти рабочих дней с даты завершения рассмотрения споров о результатах определения кадастровой стоимости Управление Росреестра по Санкт-Петербургу направляет сведения о кадастровой стоимости в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу. В течение десяти рабочих дней с даты получения сведений о кадастровой стоимости филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу осуществляет их внесение в государственный кадастр недвижимости.

**Вопрос:** Какими актами утверждены результаты государственных кадастровых оценок земельных участков и объектов капитального строительства в Санкт-Петербурге? Как часто проводится государственная кадастровая оценка?

**Ответ:** Приказом Комитета по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга от 17.10.2013 № 365 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в Санкт-Петербурге», поступившего в порядке информационного взаимодействия от Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу утверждена кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 12.08.2013.

Приказом Комитета по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга от 17.11.2014 № 390 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости помещений площадью более 3000 кв. м и зданий на территории Санкт-Петербурга» утверждена кадастровая стоимость соответствующих объектов недвижимости по состоянию на 28.05.2014.

Приказом Комитета имущественных отношений от 27.08.2015 № 59-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости помещений площадью менее 3000 кв. м на территории Санкт-Петербурга» утверждена кадастровая стоимость соответствующих помещений по состоянию на 28.05.2014.

В соответствии со ст. 24.12 Закона об оценке государственная кадастровая оценка проводится по решению исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации или в случаях, установленных законодательством субъекта Российской Федерации, по решению органа местного самоуправления не чаще чем один раз в течение трех лет (в городах федерального значения не чаще чем один раз в течение двух лет) и не реже чем один раз в течение пяти лет с даты, по состоянию на которую была проведена государственная кадастровая оценка.

Для того, чтобы избежать данного правонарушения, землепользователь может самостоятельно изменить или дополнить виды разрешенного использования земельного участка, руководствуясь следующим алгоритмом.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки (Правила), которые утверждены Правительством Санкт-Петербурга, все земельные участки разделены на территориальные зоны, для которых установлены «основные» и «условно разрешенные» виды разрешенного использования земельных участков.

Если в Правилах содержится необходимый Вам «основной» вид разрешенного использования данного земельного участка, то следует обратиться в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу (Кадастровая палата Санкт-Петербурга) с Заявлением об изменении (дополнении) существующего вида разрешенного использования.

Если в Правилах содержится необходимый Вам вид разрешенного использования данного земельного участка, но этот вид относится к «условно разрешенному» использованию, то следует написать Заявление в Комитет по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга (КГА) и получить соответствующее разрешение КГА. После чего следует обратиться в Кадастровую палату Санкт-Петербурга с Заявлением об изменении вида разрешенного использования.

Если в Правилах землепользования и застройки для территориальной зоны, в которой находится данный земельный участок, необходимые Вам виды разрешенного использования не предусмотрены, либо если Вы получили отказ КГА, то использовать Ваш участок следует только в соответствии с имеющимися видами разрешенного использования.

**Вопрос:** Земельный участок, предоставленный для индивидуального жилищного строительства, и расположенный на нем жилой дом принадлежат мне и моему соседу на праве долевой собственности. Может ли один из нас построить еще один дом?

**Ответ:** Количество построенных домов на участке не является нарушением земельного законодательства, если данный земельный участок предназначен для расположения на нем жилого дома/домов. Также не является нарушением размещение гаражей, сараев и иных вспомогательных строений. При этом при строительстве следует соблюдать требования градостроительного законодательства: отступы от границ земельного участка, расстояния между строениями, требования инсоляции и т.п.

Если у Вас возникает спор с другими собственниками земельного участка, необходимо договориться о порядке пользования данным земельным участком. В случае невозможности такой договоренности, Вы вправе обратиться в суд, для установления порядка пользования данным земельным участком.

# От всей души!

**Примите пожелания крепкого здоровья,  
жизненной энергии, счастья и благополучия.  
Пусть душевная теплота и хорошее  
настроение сопутствуют Вам всегда!**

60 ЛЕТ

Липатникова Любовь Алексеевна

65 ЛЕТ

Кукконен Екатерина Игнатьевна

70 ЛЕТ

Булгаков Виктор Васильевич  
Куриленко Наталья Павловна  
Солнцева Нина Сергеевна

75 ЛЕТ

Анучин Михаил Григорьевич  
Демчук Леонид Петрович  
Иванова Тамара Петровна  
Князева Комиллия Вениаминовна  
Лазурина Инесса Фёдоровна  
Михайлов Владимир Иванович  
Тришкина Антонина Васильевна  
Шагаева Наталья Михайловна  
Царенко Борис Васильевич

80 ЛЕТ

Бахтюкова Людмила Васильевна  
Динмухаметова Раиса Фатиховна  
Забалуева Евгения Игнатьевна  
Казакова Вера Дмитриевна  
Луцник Олег Николаевич  
Соколова Нина Ивановна  
Шуватова Раиса Петровна

90 ЛЕТ

Авилов Михаил Константинович  
Богомолова Нина Павловна  
Даниленко Вера Федоровна  
Крылова Прасковья Ивановна  
Смирнов Александр Иванович  
Смирнова Нина Ивановна  
Степанов Михаил Алексеевич  
Тихонова Камария Саляхатдиновна

91 ГОД

Давыдова Лариса Ивановна

93 ГОДА

Ильина Мария Павловна

95 ЛЕТ

Агеев Харис Хусаиндинович

99 ЛЕТ

Талызина Елизавета Филипповна



Поздравление Губернатора Санкт-Петербурга

Г.С. Полтавченко

Председателя Законодательного Собрания Санкт-Петербурга

В.С. Макарова

Главы МО № 75

А.Д. Васильевой

Дорогие петербурженки!

Примите самые искренние поздравления с Днем матери!

Это один из самых добрых и светлых праздников в году. Он посвящен тем, кто дает жизнь и дарит бесконечную любовь своему ребенку. Мама – самый родной и близкий человек, в любую минуту готовый разделить радость и печаль, поддержать в трудный момент.

Вырастить и воспитать достойного человека и гражданина – настоящий подвиг, который заслуживает огромного уважения и благодарности. Именно семья закладывает в ребенке высокие нравственные принципы – любовь к Родине, заботу о близких, уважение к труду.

Защита материнства и детства является приоритетом социальной политики Санкт-Петербурга. Город создает все условия для гармоничного развития подрастающего поколения. Крайне важно, чтобы юные петербуржцы получали достойное образование, могли реализовать свои творческие способности, заниматься физической культурой и спортом.

Желаем всем петербургским мамам крепкого здоровья, мира и благополучия! Пусть в ваших домах царит уют, тепло и душевный комфорт!

## ВАЖНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ В НОЯБРЕ 2016 ГОДА

1. С 1 ноября кадастровую оценку будут проводить по единым правилам

Вступили в силу соответствующие методические указания, которыми должны руководствоваться все кадастровые инженеры в своей работе. К примеру, стоимость объекта запрещено увеличивать на объем затрат, которые пришлось понести при оформлении сделки, поскольку такие затраты не характеризуют объект. Кроме того, при оценке следует исходить из предположения, что покупатель сразу начнет пользоваться объектом (независимо от того, возможно ли продать имущество фактически).

Основная цель нововведения – обеспечить единство подходов при проведении кадастровой оценки. На его отсутствие обращал внимание и глава страны. «Получается совершенно парадоксальная ситуация часто – когда две рядом расположенные квартиры оценены совершенно иначе, они на порядок одна от другой отличаются. Это просто не только несправедливо, это даже неумно», – отметил президент в ходе программы «Прямая линия с Владимиром Путиным» в 2016 году.

2. С 1 ноября на заправках должны появиться зарядки для электромобилей

Это касается автостанций, размещенных на скоростных дорогах. Но требования к типу зарядок – «медленные» или «быстрые» – прописаны. А значит, скорее всего, большинство АЗС будут оснащены более дешевыми зарядными колонками первого типа. Один час зарядки с помощью такой колонки даст примерно 10 км хода. А «быстрая» зарядная колонка может полностью восстановить разряженный аккумулятор электромобиля всего за полчаса. Порядок и стоимость пользования зарядками определит каждая заправка самостоятельно, каких-либо правил и ограничений в этой части не установлено.

Постановление Правительства РФ от 27 августа 2015 г. № 890

3. Всероссийский конкурс «Лучшая муниципальная практика» будет проводиться ежегодно»

Такой конкурс проводился уже три раза, но нормативное закрепление получил только сейчас. Помимо порядка его организации закреплено, что муниципалитеты-победители получат премии.

Постановление Правительства РФ от 18 августа 2016 г. № 815

4. Повышен возраст соискателей премии для молодых ученых

Речь идет о премиях, присуждаемых за определенные научные достижения (например, создание принципиально новых технологий, оборудования, материалов и веществ), а также работы в конкретных сферах (медицина, ЖКХ, экология, оборона и безопасность и т.д.). Если раньше участвовать в конкурсе могли ученые в возрасте до 33 лет, то теперь эту планку подняли до 35 лет. При этом правило о том, что научный руководитель может быть старше, сохранено. Не изменился и размер премии по каждой номинации – он по-прежнему составляет 500 тыс. руб. В 2016 году награду получили ученые-представители шести регионов: Москвы, Московской, Вологодской, Иркутской, Нижегородской и Тамбовской областей.

Постановление Правительства РФ от 9 апреля 2016 г. № 279

5. С 4 ноября при подаче заявления на получение маткапитала обязательно подтверждать гражданство и место жительства

Теперь ПФР обязан самостоятельно запросить эти сведения у МВД России, если заявитель не приложил необходимые документы самостоятельно. Уточняется также, что в случае подачи заявления через МФЦ датой его приема считается дата регистрации в МФЦ. При этом расписку-уведомление о регистрации заявления должен выдать сам центр. Конкретизирован и порядок подачи и рассмотрения жалоб на поведение чиновников, допущенное ими при приеме заявления на маткапитал. К примеру, по новым правилам жалобу можно подать в МФЦ, при этом существующие способы направления жалобы (лично в ПФР, по почте, а также по электронной почте, на сайте Фонда или на Едином портале госуслуг) сохранены. Срок рассмотрения жалобы не изменился – 15 рабочих дней со дня регистрации в ПФР.

Приказ Минтруда России от 29 сентября 2016 г. № 550н

С 20 ноября водителям, работающим в сфере международных перевозок, стало проще сдать экзамен

Так, для них уменьшено с 60 до 20 количество вопросов квалификационного экзамена. Правильные ответы нужно дать не менее чем на 15 вопросов. Для специалистов, которые в целом отвечают за прохождение российской части международного маршрута, число вопросов осталось прежним (60). И водители, и специалисты, которые не справились с экзаменом, по новым правилам смогут пересдать его не ранее чем через 6 календарных дней (до внесения поправок самый ранний срок пересдачи закреплен не был). Кроме того, установлен срок действия свидетельства профессиональной компетенции: 5 лет для специалистов и 3 года для водителей. Приказ Минтранса России от 31 марта 2016 г. № 87

## ОПЕРАТИВНАЯ ОБСТАНОВКА

### По горячим следам задержан подозреваемый в совершении изнасилования несовершеннолетней

Сотрудниками УМВД России по Фрунзенскому району, в результате проведения оперативно-розыскных мероприятий, задержан 20-летний уроженец Санкт-Петербурга, который 23.10.2016, около полуночи, через социальную сеть «ВКонтакте», пригласил в квартиру родственников, расположенную во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, ранее незнакомую девушку, и, будучи осведомленным о ее несовершеннолетнем возрасте, распивал с ней спиртные напитки, после чего совершил в отношении нее насильственные действия, причинив при этом телесные повреждения.

В отношении подозреваемого возбуждено уголовное дело по признакам состава преступления, предусмотренного частью 3 статьи 131 УК РФ (изнасилование несовершеннолетней). В отношении задержанного избран мера пресечения в виде ареста.

УМВД России по Фрунзенскому району г. СПб

## ВНИМАНИЕ!

В целях повышения безопасности пассажирских перевозок автобусами и снижения уровня аварийности на территории г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области в период с 28.11.2016 по 04.12.2016 ГИБДД проводит профилактическую операцию «Автобус».

Уважаемые водители! Относитесь с уважением к общественному транспорту! Не надо «подрезать» автобусы, считая, что они слишком медленно едут; пропускайте общественный транспорт, отъезжающий от остановок; не паркуйте свои машины на остановках общественного транспорта; учитывайте габариты, длину тормозного пути и радиусы поворота автобусов и троллейбусов, «мертвую зону» их водителей.

Уважаемые водители общественного транспорта! Помните, что вы отвечаете не только за свою жизнь, но и за безопасность ваших пассажиров.

Уважаемые пассажиры! Во время движения, вплоть до полной остановки, рекомендуется держаться за поручни во избежание падения в случае резкого торможения, при совершении автобусом манёвров.

ОГИБДД УМВД России по Фрунзенскому району г. СПб



Купчинский Спектр

Выходит с февраля 2006 года

Учредитель: Муниципальный Совет внутригородского  
муниципального образования Санкт-Петербурга  
муниципальный округ № 75Издатель: Местная Администрация внутригородского муниципального  
образования Санкт-Петербурга муниципальный округ № 75Адрес редакции: 192289, Санкт-Петербург, ул. Малая Балканская,  
д.58

Телефон/факс: (812) 706-44-25

Главный редактор: Г.А. Беспалов

Дизайн и верстка: ООО «Эра»

Редакция может публиковать материалы, не разделяя точки зрения автора. За содержание объявлений несут ответственность рекламодатели. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Северо-Западному федеральному округу.

Свидетельство ПИ №ФС2-7902 от 16 января 2006г.

Подписано к печати: 25.11.2016г. По графику: 09:00; фактически: 09:00

Дата выхода в свет: 26.11.2016г.

Адрес типографии: ООО «Курьер», 196105, Санкт-Петербург,

Благодатная ул., д.63

Заказ №764, Тираж 20 000 экз.

Распространяется бесплатно