



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ВНУТРИГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ №75
шестого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от 17 июля 2020 года № 17-17/03

**О ПРОЕКТЕ РЕШЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ САНКТ-
ПЕТЕРБУРГА МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ № 75 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПОЛОЖЕНИЯ «О ВЫЯВЛЕНИИ И УЧЕТЕ МНЕНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ О
СОЗДАНИИ ПАРКОВОК ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, А ТАКЖЕ
УСТАНОВЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ
СТРУКТУРЫ»**

В целях реализации правотворческой инициативы Прокуратуры Фрунзенского района Санкт-Петербурга от 22.06.2020 года № 05-10-2020 (вх. от 29.06.2020 года № 381) о направлении проекта решения Муниципального Совета внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ № 75 «Об утверждении положения «О выявлении и учете мнения собственников помещений в многоквартирных домах о создании парковок общего пользования, а также установления границ элемента планировочной структуры»», Муниципальный Совет внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ № 75 **р е ш и л**:

1. Принять в первом чтении (за основу) проект решения Муниципального Совета внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ № 75 «Об утверждении положения «О выявлении и учете мнения собственников помещений в многоквартирных домах о создании парковок общего пользования, а также установления границ элемента планировочной структуры»», согласно приложению № 1.

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента принятия.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА

В.А. КОРОБКО

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Муниципального Совета
внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга
муниципальный округ № 75 от «17» июля 2020 года № 17-17/03

ПРОЕКТ



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ВНУТРИГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ №75
шестого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ 20__ года № 00-00/00

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ
«О ВЫЯВЛЕНИИ И УЧЕТЕ МНЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ О СОЗДАНИИ ПАРКОВОК ОБЩЕГО
ПОЛЬЗОВАНИЯ, А ТАКЖЕ УСТАНОВЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЭЛЕМЕНТА
ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ»**

С учетом положений части 2 пункта 9 статьи 10 Закона Санкт-Петербурга от 23.09.2009 № 420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге», частью 2 статьи 12 Федерального закона от 29.12.2017 года № 433-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Муниципальный Совет внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ № 75 **р е ш и л**:

1. Утвердить Положение «О выявлении и учете мнения собственников помещений в многоквартирных домах о создании парковок общего пользования, а также установления границ элемента планировочной структуры», согласно приложению № 1.

2. Настоящее Решение опубликовать в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА _____

ПОЛОЖЕНИЕ
**о выявлении и учете мнения собственников помещений в многоквартирных домах о
создании парковок общего пользования, а также установления границ элемента
планировочной структуры**

1. Общие положения

1.1. Положение разработано с целью выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах (далее – участники) о создании парковок общего пользования, а также установлении границ элемента планировочной структуры (далее- Положение).

1.2. Понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в том же значении, что и в Градостроительном кодексе Российской Федерации, Жилищном кодексе Российской Федерации, Федеральном законе Российской Федерации от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения В Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее также - Закон об организации дорожного движения).

1.3. Положение не распространяется на правоотношения, связанные с созданием парковок общего пользования в границах земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.

1.4. Выявление и учет мнения собственников помещений в многоквартирном жилом доме в целях принятия решений о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования, осуществляется _____ (далее также - уполномоченный орган) в соответствии с настоящим Положением.

2. Выявление и учет мнения собственников помещений в многоквартирных домах осуществляется в целях создания парковок общего пользования, а также установления границ элемента планировочной структуры.

2.1. В целях принятия решения о создании парковки общего пользования на территории общего пользования уполномоченный орган организует выявление мнения собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территории общего пользования, в форме опроса.

2.2. В целях проведения опроса уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней до даты начала опроса:

- направляет информацию о проведении опроса в целях выявления мнения собственников помещений в многоквартирном доме о создании парковки общего пользования на территории общего пользования для опубликования в муниципальной газете;

- размещает информацию о проведении опроса на официальном сайте ВМО МО № 75 в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- обеспечивает размещение информации о проведении опроса на информационных стендах в подъездах многоквартирных домов, включенных в перечень многоквартирных домов,

2.3. Информация о проведении опроса содержит:

- а) сведения о дате и времени начала и окончания опроса, общий срок которого составляет 20 календарных дней;

- б) перечень многоквартирных домов;

- в) схему размещения парковки общего пользования;

г) опросный лист по форме, согласно приложению 1 к настоящему Положению, для заполнения в письменной форме и направления (предоставления) участникам опроса в уполномоченный орган (далее – опросный лист);

д) адрес уполномоченного органа, ответственное лицо, контактный телефон, электронная почта для предоставления (направления) участникам опроса опросных листов.

2.4. Способ представления (направления) в уполномоченный орган опросного листа выбирается собственником помещения в многоквартирном доме самостоятельно.

2.5. В опросе участвуют собственники помещений физические лица (достигшие 18 лет, юридические лица) в многоквартирном доме, расположенном на земельном участке, прилегающем к территории общего пользования, на которой планируется создание парковки общего пользования. От имени несовершеннолетних в опросе участвуют законные представители несовершеннолетних.

2.6. Уполномоченный орган организует прием и регистрацию поступивших (представленных) опросных листов в журнале регистрации опросных листов в день их поступления.

2.7. В течение 5 рабочих дней со дня истечения срока окончания опроса, указанной в информации о проведении опроса, уполномоченный орган осуществляет сортировку действительных и недействительных опросных листов:

а) составленных не по форме, размещенной в информации о проведении опроса;

б) в которых отсутствуют обязательные для заполнения сведения;

в) содержащих сведения об участии в опросе собственников помещений в многоквартирных домах, не указанных в перечне многоквартирных домов, предусмотренном подпунктом «б» пункта 2.3. настоящего Положения;

г) поступивших по истечении срока проведения опроса, указанного в информации о проведении опроса.

2.9. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока окончания опроса:

а) устанавливает результаты опроса, оформляет их путем составления протокола итогов опроса с указанием сведений о:

- числе собственников помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах), принявших участие в опросе, подсчет которых осуществлялся по действительным опросным листам;

- результатах опроса с указанием количества голосов по указанным в опросном листе вопросам, вынесенным на опрос;

б) размещает протокол итогов опроса на официальном сайте ВМО МО № 75 в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.10. Для принятия решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования подлежит учету выраженное в действительных опросных листах мнение более двух третей от числа принявших участие в опросе собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территориям общего пользования, по вопросам, вынесенным на опрос (далее - общее мнение собственников помещений в многоквартирных домах).

В случае, если по итогам опроса большинством от числа лиц, принявших участие в опросе, выражено мнение о согласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования, уполномоченный орган принимает решение о создании парковки общего пользования.

В случае, если по итогам опроса большинством от числа лиц, принявших участие в опросе, выражено мнение о несогласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования, решение о создании парковки общего пользования уполномоченным органом не принимается.

В случае, если по итогам опроса мнение о согласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования и мнение о несогласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования выражено равным

количеством от общего числа лиц, принявших участие в опросе, уполномоченным органом принимается решение о создании парковки общего пользования.

2.11. По результатам проведенного опроса уполномоченный орган осуществляет действия, в соответствии с законом об организации дорожного движения, для создания парковки общего пользования на территории общего пользования в границах элемента планировочной структуры.

3. Контроль за соблюдением Положения.

3.1. Должностные лица уполномоченного органа несут ответственность за нарушение сроков и требований настоящего Положения.

Приложение к Положению «О выявлении и учете мнения собственников помещений в многоквартирных домах о создании парковок общего пользования, а также установления границ элемента планировочной структуры»

ФОРМА ОПРОСНОГО ЛИСТА

1. Опрос проводится внутригородским муниципальным образованием Санкт-Петербурга муниципальный округ № 75 в целях принятия решения о создании парковки общего пользования на территории общего пользования (далее также - парковка) по адресу:

_____ (указывается адресная привязка парковки общего пользования на территории общего пользования в соответствии с адресной привязкой, указанной в схеме размещения парковки общего пользования)

2. Опрос проводится в период с « ____ » _____ 20 __ г. по « ____ » _____ 20 __ г.

3. Сведения о лице, принявшем участие в опросе**:

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (при наличии) дата, месяц и год рождения, - для физических лиц; полное наименование, ИНН, ОГРН юридического лица – для юридических лиц)

4. Сведения о помещении в многоквартирном доме, собственником которого является лицо, принявшее участие в опросе**:

_____ (указываются сведения о номере многоквартирного дома и номере квартиры (комнаты в квартире) в отношении жилых помещений и кадастровом номере – в отношении нежилого помещения)

5. Сведения о законном представителе несовершеннолетнего лица***.

_____ (указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) законного представителя несовершеннолетнего, являющегося собственником помещения в многоквартирном доме)

6. Вопросы, вынесенные на опрос (мнение выражается путем проставления значка в одном из предложенных вариантов ответа)**:

6.1. Ваше отношение к фактам парковки транспортных средств на тротуарах, озелененных территориях, детских, спортивных площадках:

За Против Безразлично

6.2. Ваше мнение о наличии/отсутствии обеспеченности парковками многоквартирного дома, собственником помещения в котором Вы являетесь:

Имеется обеспеченность Отсутствует обеспеченность

6.3. Создание парковки общего пользования на территории общего пользования, предлагаемой к размещению:

Требуется Не требуется

6.4. С назначением парковки общего пользования на территории общего пользования, предлагаемой к размещению:

Согласен (согласна) Не согласен (не согласна)

6.5. С площадью и вместительностью (количеством машино - мест) парковки общего пользования на территории общего пользования, предлагаемой к размещению:

Согласен (согласна)

Не согласен (не согласна)

Требуется увеличить/уменьшить площадь парковки (нужное подчеркнуть) до _____ (указать предполагаемую площадь парковки);

Требуется увеличить/уменьшить количество машино - мест (нужное подчеркнуть) до _____ (указать предполагаемую количество машино - мест);

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных внутригородским муниципальным образованием Санкт-Петербурга муниципальный округ № 75.

Настоящее согласие дается на обработку моих персональных данных, указанных стоящем опросном листе, осуществляемую в целях принятия решения о создании парковки общего пользования на территории общего пользования по адресу, указанному в пункте 1 настоящего опросного листа.

Настоящее согласие дается на совершение любых действий (операций) или совокупности действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, Уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано мной в любое время посредством подачи заявления об этом во внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ № 75.

Настоящее согласие выражено мной свободно, своей волей и в своем интересе.

* - сведения, подлежащие заполнению уполномоченным органом;

** - сведения, подлежащие обязательному заполнению участником опроса;

*** - сведения подлежат обязательному заполнению участником опроса в случае, если собственником помещения в многоквартирном доме является несовершеннолетнее лицо.

Дата заполнения « ____ » _____ 20 ____ год

(подпись)

(расшифровка подписи)